**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ПРИТОБОЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ПЛОТНИКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЛОТНИКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 года №**

**с. Плотниково**

|  |
| --- |
| **Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального контроля в 2019 году** |

В соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», с Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 г. № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», руководствуясь Уставом Плотниковского сельсовета Притобольного района Курганской области, в целях осуществления Администрацией Плотниковского сельсовета функции по муниципальному контролю в границах сельского поселения Плотниковский сельсовет, Администрация Плотниковского сельсовета

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований, осуществляемую органом муниципального контроля – Администрацией Плотниковского сельсовета в 2019 году (далее – Программа профилактики нарушений) согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Должностным лицам Администрации Плотниковского сельсовета, уполномоченным на осуществление муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности, обеспечить в пределах своей компетенции выполнение Программы профилактики нарушений, утвержденной пунктом 1 настоящего постановления.
3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте сельских поселений Администрации Плотниковского сельсовета.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования в здании Администрации Плотниковского сельсовета, сельской библиотеке и применяется к правоотношениям, возникшим с 1 января 2019 года.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Плотниковского сельсовета Л.В. Злыднева

Приложение к постановлению Администрации

Плотниковского сельсовета Притобольного района

Курганской области от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 года

№ «Об утверждении программы профилактики

нарушений обязательных требований в сфере

муниципального контроля в 2019 году»

**Программа**

**профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля в 2019 году**

**Раздел I. Цели и задачи профилактических мероприятий**

1. Целями программы профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального контроля в 2019 году (далее - Программа) являются:

1) предупреждение нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями (далее - подконтрольные субъекты) обязательных требований в сфере муниципального контроля, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

2) создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;

3) обеспечение прозрачности контрольной деятельности и информационной открытости;

4) снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

2. Задачами Программы являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, установленных законодательством в сфере муниципального контроля, путем активизации профилактической деятельности;

2) проведение профилактических мероприятий на основе принципов их понятности, информационной открытости, вовлеченности и полноты охвата ими максимального количества субъектов контроля, а также обязательности, актуальности, периодичности профилактических мероприятий;

3) формирование у всех участников контрольной деятельности единого понимания обязательных требований в сфере муниципального контроля;

4) повышение правовой культуры руководителей подконтрольных субъектов.

**Раздел II. Краткий анализ текущего состояния поднадзорной сферы**

**1. Описание видов и типов поднадзорных субъектов (объектов)**

В соответствии с Уставом Плотниковского сельсовета, решением Плотниковской сельской Думы от 17.04.2013 г. № 8 «Об утверждении Положения об организации муниципального земельного контроля на территории Плотниковского сельсовета», постановлением Администрации Плотниковского сельсовета от 20.07.2017 г. № 25 «Об утверждении Административного регламента по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Плотниковского сельсовета» Администрация Плотниковского сельсовета осуществляет муниципальный земельный контроль в границах сельского поселения Плотниковский сельсовет.

Непосредственным исполнителем указанного полномочия является Администрации Плотниковского сельсовета.

Администрация Плотниковского сельсовета осуществляет полномочия в отношении земель населенных пунктов сельского поселения, земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Земельным кодексом, Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Такие земельные участки являются поднадзорными Администрация Плотниковского сельсовета объектами.

Обязанности собственников земельных участков и лиц, не являющихся собственниками земельных участков (землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков), по использованию земельных участков установлены статьями 13, 26, 42, 65 Земельного кодекса Российской Федерации.

Таким образом, все правообладатели указанных земельных участков, в частности, юридические лица, физические лица, индивидуальные предприниматели, являются поднадзорными Администрация Плотниковского сельсовета субъектами.

**2. Статистические показатели состояния поднадзорной сферы**

На территории муниципального образования Плотниковский сельсовет Притобольного района Курганской области проводится муниципальный земельный контроль в соответствии с ежегодно составляемым планом проверок, утверждённым Главой Администрации Плотниковского сельсовета и согласованным с Заместителем главного государственного инспектора в Притобольном и Звериноголовском районах Курганской области по использованию и охране земель. В 2018 году Администрация Плотниковского сельсовета обследовано 197285 кв.м. земель населенных пунктов сельского поселения Плотниковский сельсовет. Проверки по муниципальному земельному контролю проводились в отношении граждан с целью проверки соблюдения требований Земельного Законодательства и выявления нарушений данного Законодательства.

Администрацией Плотниковского сельсовета проведено 129 из 130 плановых выездных проверок, что на 66 проверок больше, чем в 2017 году. По результатам проверок составлены акты.

Выявлено 68 нарушений земельного законодательства (на 37 больше, чем в 2017 году), были выданы предписания об устранении выявленных правонарушений. 26 материалов проверок были переданы в Росреестр, по двум из них были составлены протоколы об административных правонарушениях и взыскано 2 штрафа по 5000 рублей, на общую сумму 10000 рублей.

Привлеченных к административной ответственности юридических лиц - нет.

Результативность контрольно-надзорных мероприятий в 2018 году составила 99,23 %.

Наибольшее количество выявленных нарушений связано с использованием земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства без правоустанавливающих документов и не использованием земельных участков в соответствии с их целевым назначением и принадлежность к той или иной категории земель и их разрешённым использованием (статьи 7.1, 8.8 КоАП РФ).

**3. Описание текущего уровня развития профилактических**

**мероприятий**

Во исполнение статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» Администрацией Плотниковского сельсовета на официальном сайте сельских поселений Притобольного района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещен перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального контроля.

Администрацией Плотниковского сельсовета постоянно проводится работа с населением по вопросам соблюдения требований законодательства.

**4. Ожидаемый результат Программы на 2019 год**

Ожидаемый результат Программы: снижение количества выявленных в 2019 году нарушений требований законодательства при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

**Раздел III. План-график**

**мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований в сфере муниципального контроля на 2019 год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название мероприятия | Ответственный исполнитель | Срок исполнения |
|  | Поддержание в актуальном состоянии перечня нормативно-правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по осуществлению муниципального контроля | Специалист по земельным вопросам | В течение года  (по мере необходимости) |
|  | Поддержание в актуальном состоянии размещенных на официальном сайте сельских поселений Притольного района в сети «Интернет» текстов нормативно-правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального контроля | Специалист по земельным вопросам | В течение года  (по мере необходимости) |
|  | Поддержание в актуальном состоянии размещенного на официальном сайте сельских поселений Притобольного района в сети «Интернет» административного регламента осуществления Администрацией Плотниковского сельсовета функции по муниципальному земельному контролю | Специалист по земельным вопросам | В течение года (по мере необходимости) |
|  | Информирование подконтрольных субъектов о планируемых и проведенных проверках путем размещения информации в Федеральной государственной системе «Единый реестр проверок» | Специалист по земельным вопросам | В течение года (по мере необходимости) |
|  | Разъяснение при проведении проверочных мероприятий подконтрольным субъектам обязательных требований, а также порядка проведения контрольного мероприятия, прав и обязанностей подконтрольного субъекта и должностных лиц Администрации Плотниковского сельсовета в ходе проверки | Специалист по земельным вопросам | В процессе проведения проверки |
|  | Размещение на официальном сайте сельских поселений Притобольного района в сети «Интернет» перечня наиболее часто встречающихся в деятельности подконтрольных субъектов нарушений обязательных требований | Специалист по земельным вопросам | 1 раз в год |
|  | Размещение на официальном сайте сельских поселений Притобольного района в сети «Интернет» информации о результатах осуществления муниципального контроля | Специалист по земельным вопросам | Ежеквартально |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Обобщение и размещение на официальном сайте сельских поселений Притобольного района в сети «Интернет» практики осуществления муниципального земельного контроля, с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований законодательства с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, в целях недопущения таких нарушений | Специалист по земельным вопросам | Не реже 1 раза в год  (4 квартал) |
|  | Подготовка и размещение на официальном сайте сельских поселений Притобольного района в сети «Интернет» информации о содержании новых нормативных актов, устанавливающих обязательные требования, о внесенных изменениях в действующие акты, о сроках и порядке вступления их в законную силу, а также о необходимых организационных и технических мероприятиях, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства | Специалист по земельным вопросам | Постоянно, по мере внесения изменений в нормативно правовые акты, но не позднее 1 месяца со дня принятия соответствующих изменений |
|  | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен Федеральным законом | Специалист по земельным вопросам | По мере  появления  оснований,  предусмотренных  законодательством Российской Федерации |

Ожидаемый результат: снижение количества выявленных в 2019 году нарушений требований земельного законодательства.

**Раздел III. План-график**

**мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований в сфере муниципального контроля на 2020 год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название мероприятия | Ответственный исполнитель | Срок исполнения |
|  | Поддержание в актуальном состоянии перечня нормативно-правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по осуществлению муниципального контроля | Специалист по земельным вопросам | В течение года  (по мере необходимости) |
|  | Поддержание в актуальном состоянии размещенных на официальном сайте сельских поселений Притольного района в сети «Интернет» текстов нормативно-правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального контроля | Специалист по земельным вопросам | В течение года  (по мере необходимости) |
|  | Поддержание в актуальном состоянии размещенного на официальном сайте сельских поселений Притобольного района в сети «Интернет» административного регламента осуществления Администрацией Плотниковского сельсовета функции по муниципальному земельному контролю | Специалист по земельным вопросам | В течение года (по мере необходимости) |
|  | Информирование подконтрольных субъектов о планируемых и проведенных проверках путем размещения информации в Федеральной государственной системе «Единый реестр проверок» | Специалист по земельным вопросам | В течение года (по мере необходимости) |
|  | Разъяснение при проведении проверочных мероприятий подконтрольным субъектам обязательных требований, а также порядка проведения контрольного мероприятия, прав и обязанностей подконтрольного субъекта и должностных лиц Администрации Плотниковского сельсовета в ходе проверки | Специалист по земельным вопросам | В процессе проведения проверки |
|  | Размещение на официальном сайте сельских поселений Притобольного района в сети «Интернет» перечня наиболее часто встречающихся в деятельности подконтрольных субъектов нарушений обязательных требований | Специалист по земельным вопросам | 1 раз в год |
|  | Размещение на официальном сайте сельских поселений Притобольного района в сети «Интернет» информации о результатах осуществления муниципального контроля | Специалист по земельным вопросам | Ежеквартально |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Обобщение и размещение на официальном сайте сельских поселений Притобольного района в сети «Интернет» практики осуществления муниципального земельного контроля, с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований законодательства с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, в целях недопущения таких нарушений | Специалист по земельным вопросам | Не реже 1 раза в год  (4 квартал) |
|  | Подготовка и размещение на официальном сайте сельских поселений Притобольного района в сети «Интернет» информации о содержании новых нормативных актов, устанавливающих обязательные требования, о внесенных изменениях в действующие акты, о сроках и порядке вступления их в законную силу, а также о необходимых организационных и технических мероприятиях, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства | Специалист по земельным вопросам | Постоянно, по мере внесения изменений в нормативно правовые акты, но не позднее 1 месяца со дня принятия соответствующих изменений |
|  | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен Федеральным законом | Специалист по земельным вопросам | По мере  появления  оснований,  предусмотренных  законодательством Российской Федерации |

Ожидаемый результат: снижение количества выявленных в 2019 году нарушений требований земельного законодательства.

**Раздел III. План-график**

**мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований в сфере муниципального контроля на 2021 год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название мероприятия | Ответственный исполнитель | Срок исполнения |
|  | Поддержание в актуальном состоянии перечня нормативно-правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по осуществлению муниципального контроля | Специалист по земельным вопросам | В течение года  (по мере необходимости) |
|  | Поддержание в актуальном состоянии размещенных на официальном сайте сельских поселений Притольного района в сети «Интернет» текстов нормативно-правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального контроля | Специалист по земельным вопросам | В течение года  (по мере необходимости) |
|  | Поддержание в актуальном состоянии размещенного на официальном сайте сельских поселений Притобольного района в сети «Интернет» административного регламента осуществления Администрацией Плотниковского сельсовета функции по муниципальному земельному контролю | Специалист по земельным вопросам | В течение года (по мере необходимости) |
|  | Информирование подконтрольных субъектов о планируемых и проведенных проверках путем размещения информации в Федеральной государственной системе «Единый реестр проверок» | Специалист по земельным вопросам | В течение года (по мере необходимости) |
|  | Разъяснение при проведении проверочных мероприятий подконтрольным субъектам обязательных требований, а также порядка проведения контрольного мероприятия, прав и обязанностей подконтрольного субъекта и должностных лиц Администрации Плотниковского сельсовета в ходе проверки | Специалист по земельным вопросам | В процессе проведения проверки |
|  | Размещение на официальном сайте сельских поселений Притобольного района в сети «Интернет» перечня наиболее часто встречающихся в деятельности подконтрольных субъектов нарушений обязательных требований | Специалист по земельным вопросам | 1 раз в год |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Размещение на официальном сайте сельских поселений Притобольного района в сети «Интернет» информации о результатах осуществления муниципального контроля | Специалист по земельным вопросам | Ежеквартально |
|  | Обобщение и размещение на официальном сайте сельских поселений Притобольного района в сети «Интернет» практики осуществления муниципального земельного контроля, с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований законодательства с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, в целях недопущения таких нарушений | Специалист по земельным вопросам | Не реже 1 раза в год  (4 квартал) |
|  | Подготовка и размещение на официальном сайте сельских поселений Притобольного района в сети «Интернет» информации о содержании новых нормативных актов, устанавливающих обязательные требования, о внесенных изменениях в действующие акты, о сроках и порядке вступления их в законную силу, а также о необходимых организационных и технических мероприятиях, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства | Специалист по земельным вопросам | Постоянно, по мере внесения изменений в нормативно правовые акты, но не позднее 1 месяца со дня принятия соответствующих изменений |
|  | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен Федеральным законом | Специалист по земельным вопросам | По мере  появления  оснований,  предусмотренных  законодательством Российской Федерации |

Ожидаемый результат: снижение количества выявленных в 2019 году нарушений требований земельного законодательства.